

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
776

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οδού Αυτούς πρώην Μαντζώρου στον Πειραιά Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.1.
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 1982
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου, στο Ο.Τ. 571.3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 38α.4
- Χαρακτηρισμός χώρου στον οικισμό προ του 1923 Μόδι Κυδωνίας Χανίων για ανέγερση Αγροτικού Ιατρείου...5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 411978

(1)

Αναγνώριση οδού Αυτούς πρώην Μαντζώρου στον Πειραιά Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ., γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα, δ) τη 246/1.10.85 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. της Νομαρχίας μας, ε) της παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82, στ) την απόφαση 24712/1248/82, όπως τροποποιήθηκε με τη 13905/82 «περί αναμόρφωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμο-

δότητας Υ.Χ.Ο.Π.», ζ) τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Φ ΕΚ 137/Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα»). Την αρ. 8134/2.4.85 κοινή απόφαση των Νομαρχών Αττικής και του Νομάρχη Διαμ. Πειραιώς «περί Αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Δ/τος Πειραιά».

2. Την από 28.2.85 αίτηση του Δήμου Πειραιά.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : αρ. 2157/1907 Πωλητήριο του Σ/φου Αθηνών Σπυρίδωνος Α. Μέρμιγκα, αρ. 22864/1913 πωλητήριο του Σ/φου Πειραιά Ιωάννη Ν. Αθανασιάδου αρ. 177/1941 πρακτ. δημόσιας Συνεδριάσεως Πρωτοδικείου Πειραιά αρ. 20437/1954 Αγοραπωλησία 1/8 εξ αδιαιρέτου του Σ/φου Πειραιά Ιωάννη Δημ. Κλάδου, αρ. 20473/1954 Δωρεά εν ζωή του Σ/φου Πειραιά Σταύρου Δημ. Αληφέρνη, αρ. 20666/1961 Αγοραπωλησία ψιλής Κυριότητας οικίας του Σ/φου Νίκαιας Δημοσθένους Ιωαν. Κόλλια από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Λητούς «πρώην Μαντζώρου» και μεταξύ των οδών Κάστορος και Αγ. Διονυσίου στο Δήμο Πειραιά.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Μηχανικού Ιωάννη Θ. Αναγνώστου.

5. Το από 18.9.1973 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Δήμου Πειραιά, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Λητούς «πρώην Μαντζώρου» μεταξύ των οδών Κάστορος και Αγ. Διονυσίου στον Δήμο Πειραιά, υπάρχει πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της δημοσιεύσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 20 Ν.Δ. 17-7/16.8.1923.

Πειραιάς, 15 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΤΡΑΣ

Αριθ. Ι—4449

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης
Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 198.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στους Νομάρχες αρμοδιότητας επι θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίου πόλεων ή κωμών».

2. Στις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/83».

3. Το σχέδιο πόλεως Αλεξ/πόλεως.

4. Την υπ' αριθ. 44/1985 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την από 28.12.84 σύμφωνη γνώμη της ομάδας μελέτης «ΕΜΜ. ΡΕ·Ι·ΖΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ».

6. Την από 4.7.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Έβρου.

7. Την εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε., αποφασίζουμε :

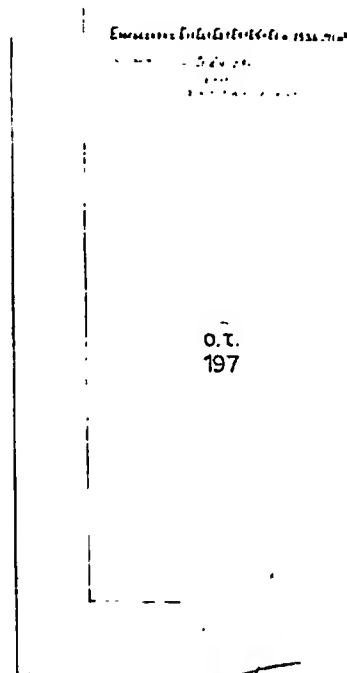
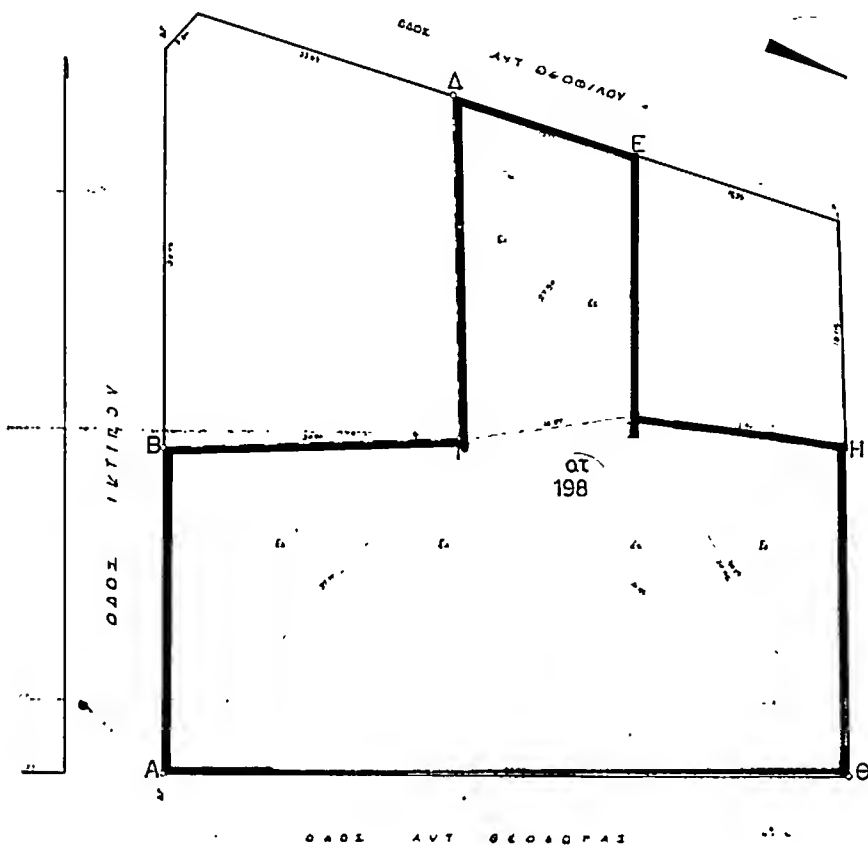
Εγκρίνουμε την τροποποίησή του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης στο Ο.Τ. 193 με το χαρακτηρισμό μέρους αυτού ως χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτεκτονικού μηχανικού Κάτσουνα Παντελή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

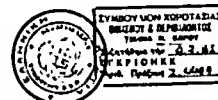
Αλεξανδρούπολη, 29 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

Τοπογραφικό Διαγραμμα
του Ο.Τ. 198



ΟΡΓΑΝΟΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΝ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΝ



Αριθ. 83496

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 38α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. της από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες, αρμοδιότητας έγκρισης, επέκτασης ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και οικισμών», όπως συμπληρώθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α).

3. Το Π.Δ. 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165Α/17.11.1983) «περί μεταβιβάσεως στους Νομάρχες αρμοδιότητας έγκρισης, τροποποιήσεως κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Το Β.Δ. της 14 - 9/23.11.1960 με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Χρυσούπολης, καθώς και την 86713/9.6.1983 απόφασή μας (ΦΕΚ 510Δ/13.10.1983) τροποποίησης του σχεδίου στην περιοχή και το χώρο Ζωαγοράς.

5. Την 80/13.6.1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης που γνωμοδότησε υπέρ της κατάργησης του αδιανένοικτου δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 38α και 38δ.

6. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., όπως διατυπώθηκε στην 4/202 της 12.9.1985 πράξη του, όπου γνωμοδότησε υπέρ της μείωσης του πλάτους του δρόμου στα 6.00 μ. αντί της καταργήσεώς του.

Επειδή, σύμφωνα με την πράξη πάνω εισήγηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π., η τροποποίηση του σχεδίου δεν αποβαίνει σε βάρος της πόλεως και εξακολουθούν να ισχύουν οι πολεοδομικοί κανόνες προστασίας της συγκοινωνίας και αισθητικής της περιοχής, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης, με τη μείωση του πλάτους του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 38α και 38δ σε 6.000 μ. αντί 8.00 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 :1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει.

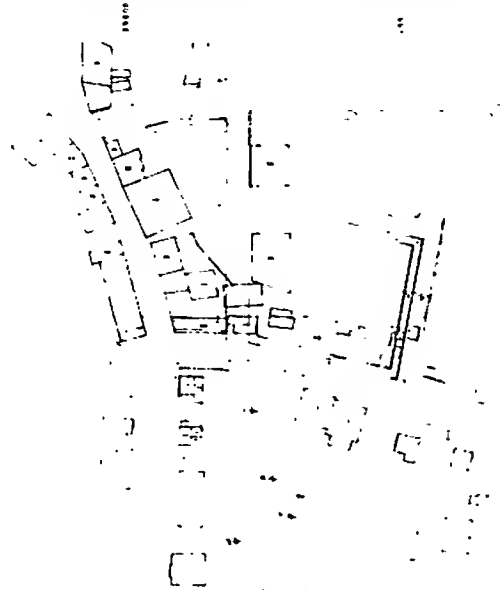
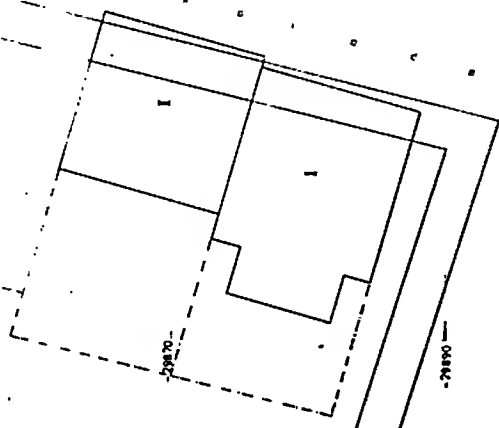
Καβάλα, 21 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα
Οικοπέδου ΑΒΓΔΕΑ
Ιδιοκτήτης Καθούριδης

Στην Χρυσούπολη, Κεφαλος κλάμας 1200

ΕΛΛΑΔΑ - 52819



ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΚΑΙ
Συνέβη των υπ' αριθμ. 11415-11416-11417
αποδότην του Νομαρχ. Κατάστα. Γραφ.
Πολεμ. του ρυμοτομίου ενδίου
Χρυσούπολης στα ΟΤ 38Α.

Κατάσταση 11-9-85
Η Προϊσταμένη Τ.Α.Τ.Ε.

Κατάσταση 11-9-85
Σ. Παυλίδου
Τον Νομ. Γραφ. 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85

Κατάσταση 11-9-85
Κατάσταση 11-9-85



Αριθ. 6882/6553

(5)

Χαρακτηρισμός χώρου στον οικισμό του 1923 Μόδι Κυδωνίας Χανίων για ανέγερση Αγροτικού Ιατρείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α'/9.3.68) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.3.81 «περί των ληπτέων υπόψη στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.23 υφισταμένων οικισμών.....» (ΦΕΚ 138Δ'/13.3.81).
5. Την 23/1985 (πρακτικό 8/85) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοδίου.

6. Το 19/1985 (θέμα 3ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε :

1. Καθορίζουμε το χώρο στην περιοχή εντός των ορίων του οικισμού προ του 1923 Μόδι επαρχίας Κυδωνίας Χανίων συνολικής επιφάνειας 512,89 μ², όπως φαίνεται με τα στοιχεία Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Ο στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:100 με ημερομηνία Ιούνης του 1985 και θεωρημένο από την Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Χανίων, ως χώρο για την ανέγερση αγροτικού Ιατρείου.

2. Όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω καθοριζόμενου χώρου ισχύουν οι προβλεπόμενοι από το Π.Δ. 2.3.81 (ΦΕΚ 138 Δ'/13.3.81) για την εντός των οικισμών προ του 1923 δόμηση.

3. Οποιαδήποτε κτιριακές εγκαταστάσεις και υπαίθριες διαμορφώσεις θα ελέγχονται από την επιτροπή Ενασχέσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 23 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

